

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=1&ent\\_ide=1&idIoma=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=1&ent_ide=1&idIoma=1) Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

**REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR  
E-39- "LA ESTACIÓN" DEL PGOU DE ÉCIJA (SEVILLA)  
SEPTIEMBRE 2022**

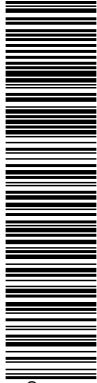


**PROMOTOR:** ECIJANA DE INMUEBLES S. L. (CIF: [REDACTED])

**ARQUITECTOS:** LUIS MARIO FERNÁNDEZ GÓMEZ Y REBECA MADERO  
BEVIÁ. Colegiados COAS [REDACTED].



DOCUMENTO Documento por defecto: REF_DEL_PROYECTO_DE_URB_SEPT_2022_PROTEC_DATOS.pdf	IDENTIFICADORES Número de la anotación: <b>17594</b> , Fecha de entrada: <b>15/12/2022 10:26:00</b>
OTROS DATOS Código para validación: <b>DVAJS-01V3Z-II7SZ</b> Página 2 de 17	FIRMAS  ESTADO <b>INCLUYE FIRMA EXTERNA</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27546) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idcloma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ÉCIJA (SEVILLA)

## REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39- "LA ESTACIÓN" DEL PGOU DE ÉCIJA (SEVILLA) SEPTIEMBRE 2022

**PROMOTOR:** ECIJANA DE INMUEBLES S. L. (CIF: [REDACTED])

**ARQUITECTO:** LUIS MARIO FERNÁNDEZ GÓMEZ. Colegiado COAS [REDACTED].

### MEMORIA

Se redacta el presente REFORMADO DE PROYECTO con el objeto de recoger en un Documento Técnico el conjunto de ligeras modificaciones y cambios realizados durante el transcurso de las obras motivados por la inviabilidad técnica o causas de fuerza mayor.

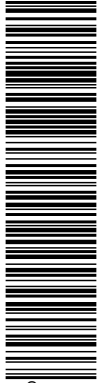
A continuación, se enumeran las modificaciones llevadas a cabo en los distintos capítulos de obra, que quedan detalladas de manera gráfica en los planos que se incluyen en el presente Documento:

#### 1. Sanearamiento:

- Se ha modificado el trazado de algunos colectores, tal y como ha solicitado la Compañía Suministradora (Aqua-Campiña),
- Los dos imbornales de cabecera en la conexión del nuevo vial con la Ronda del Ferrocarril se han desplazado ligeramente para un mejor funcionamiento de los mismos, ya que la zona de paso de peatones presenta pendiente hacia dicha Ronda, de esta manera, se sitúan en zonas que se caracterizan por la escasez o total ausencia de imbornales.
- En la zona de Ronda de San Agustín, (cuya rasante de acerado existente no ha variado) los imbornales existentes eran normales, de forma que el único que se ha ejecutado nuevo se ha realizado siguiendo el mismo criterio, es decir como imbornal convencional, no con rejilla buzón.
- Del mismo modo, en la Avenida de los Emigrantes se ha sustituido un imbornal con rejilla buzón por uno normal, al coincidir con bordillo rebajado por la entrada rodada a la parcela lucrativa.



DOCUMENTO Documento por defecto: REF_DEL_PROYECTO_DE_URB_SEPT_2022_PROTEC_DATOS.pdf	IDENTIFICADORES Número de la anotación: <b>17594</b> , Fecha de entrada: <b>15/12/2022 10:26:00</b>
OTROS DATOS Código para validación: <b>DVAJS-01V3Z-II7SZ</b> Página 3 de 17	FIRMAS  ESTADO <b>INCLUYE FIRMA EXTERNA</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B63044D2C70E1D5E360A7804F27546) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_cod=1&ent\_id=1&idioma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ECIIA (SEVILLA)

- En el plano de Saneamiento que se acompaña, se recogen las injerencias de las acometidas de la futura edificación (una al vial de nueva formación y otra a la Avenida de los Emigrantes), así como la conexión del saneamiento de la zona anexa (parking de caravanas) con la red del nuevo vial.

**Es importante indicar que todos los cambios y decisiones de obra han sido consensuados con la Empresa Suministradora (Aqua-Campiña).**

**2. Abastecimiento:**

- Debido a la acumulación de instalaciones e infraestructuras a ejecutar en la acera que linda con la zona verde en el vial de nueva formación, se modificó su trazado, desplazándolo al otro acerado de dicho vial, todo ello, respetando las válvulas, llaves, hidrante, etc..
- Se han modificado los puntos de acometida de manera leve, siguiendo directrices e instrucciones de Aqua-Campiña.
- Por último, indicar que se ha modificado ligeramente la localización de la fuente-bebedero y con ello, su acometida.

**3. Riego:**

- Al igual que con la red de agua potable, la instalación de riego se desplazó a la otra acera, para descongestionar de instalaciones la acera en la que se sitúa el Centro de Transformación. Todo ello, como ya se ha mencionado anteriormente con el beneplácito de Aqua-Campiña.
- Se ha modificado la ubicación del Cuadro de Mando, instalándolo detrás del Centro de Transformación, entendiéndose que es más funcional y operativo.

**4. Electricidad:**

- Se han modificado los acerados perimetrales del Centro de Transformación para adecuarlos a las rasantes de la zona verde.
- Los trazados definitivos de M.T queda reflejado en la documentación gráfica del presente Proyecto.



REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ECIIA (SEVILLA)

5. **Alumbrado:**

- Se ha modificado la ubicación de dos farolas en la zona de Avenida de los Emigrantes, debido a la inviabilidad de poder ser colocadas en la ubicación que aparecía en planos, decisión consensuada con personal autorizado del Excmo. Ayuntamiento de Écija.
- Se han ejecutado arquetas de registro a razón de una por cada farola instalada.

6. **Instalación de Gas:**

- Se ha recortado la longitud de las tuberías de la instalación de gas, quedando su final a la altura del comienzo de la parcela lucrativa como aparece recogido en el plano correspondiente.

7. **Acabados:**

- Se han modificado las superficies permeables en Acerados de la Avda. de los Emigrantes que en el proyecto aparecían con terminación de albero, entendiéndose más procedente regularizarlas con las del acerado y ejecutarlas con Dry-Quick.
- Se han reubicado ligeramente la localización de algunos pasos de peatones, uno en la Ronda del Ferrocarril y otro en Ronda de San Agustín, por incompatibilidad con arbolado, etc..

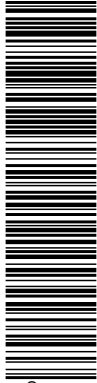
8. **Mobiliario:**

- Se ha optado por reconfigurar los elementos de juegos infantiles dentro de la zona lúdica.
- Se ha reubicado la fuente-bebadero, posicionándola de manera más coherente con los tránsitos y flujos de la zona peatonal.
- Se ha incorporado un nuevo acceso a la zona de juegos infantiles desde el acerado de la Avda. de los Emigrantes (a modo de burladero) enfatizando el tránsito peatonal transversal de la Plaza.





DOCUMENTO Documento por defecto: REF_DEL_PROYECTO_DE_URB_SEPT_2022_PROTEC_DATOS.pdf	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 17594, Fecha de entrada: 15/12/2022 10:26:00
OTROS DATOS Código para validación: DVAJS-01V3Z-II7SZ Página 5 de 17	FIRMAS  ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idIrama=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

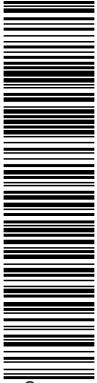
REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ECIIA (SEVILLA)

**9. Jardinería:**

- Se ha modificado un naranjo (C) de posición, pasando de Avda. de los Emigrantes a la Ronda del Ferrocarril, continuando la serie de Plataneros de Sombra y Naranjos que presenta el acerado de dicha Ronda, ocupando el hueco de uno de los Naranjos perdido con anterioridad.
- El parterre anexo al Centro de Transformación ha visto reducida su superficie debido a determinaciones y directrices de Sevillana-Endesa en lo que respecta al acerado perimetral y acceso a dicho Centro. A causa de esta modificación se han redistribuido las especies vegetales del parterre, tal y como refleja el plano de Jardinería que se acompaña en el presente Proyecto de Ejecución Final.

**NOTA IMPORTANTE: Las modificaciones descritas en el presente documento no han modificado al Presupuesto de Ejecución Material (PEM) del Proyecto de Urbanización aprobado definitivamente y con el que se concedió licencia de obras.**



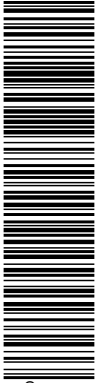


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4DZC70E1D5E360A7804F27545), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=1&ent\\_id=1&idcloma=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=1&ent_id=1&idcloma=1) Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ECIIA (SEVILLA)

Se adjuntan imágenes del Proyecto de Urbanización y fotografías de las obras de Urbanización:





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27546) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=1&ent\\_ide=1&idIoma=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=1&ent_ide=1&idIoma=1) Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ÉCIJA (SEVILLA)



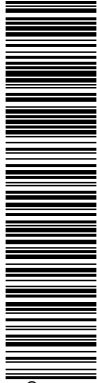
ÉCIJA, SEPTIEMBRE 2022



MADERO FERNANDEZ MADERO  
ARQUITECTOS  
C/ESTERIA, 7-A ÉCIJA (SEVILLA)  
954811439 - 629470009



<b>DOCUMENTO</b> Documento por defecto: REF_DEL_PROYECTO_DE_URB_SEPT_2022_PROTEC_DATOS.pdf	<b>IDENTIFICADORES</b> Número de la anotación: <b>17594</b> , Fecha de entrada: <b>15/12/2022 10:26:00</b>	
<b>OTROS DATOS</b> Código para validación: <b>DVAJS-01V3Z-II7SZ</b> Página 8 de 17	<b>FIRMAS</b>	<b>ESTADO</b> <b>INCLUYE FIRMA EXTERNA</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4DZC70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=1&ent\\_id=1&idioma=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=1&ent_id=1&idioma=1) Firmado por: . . CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

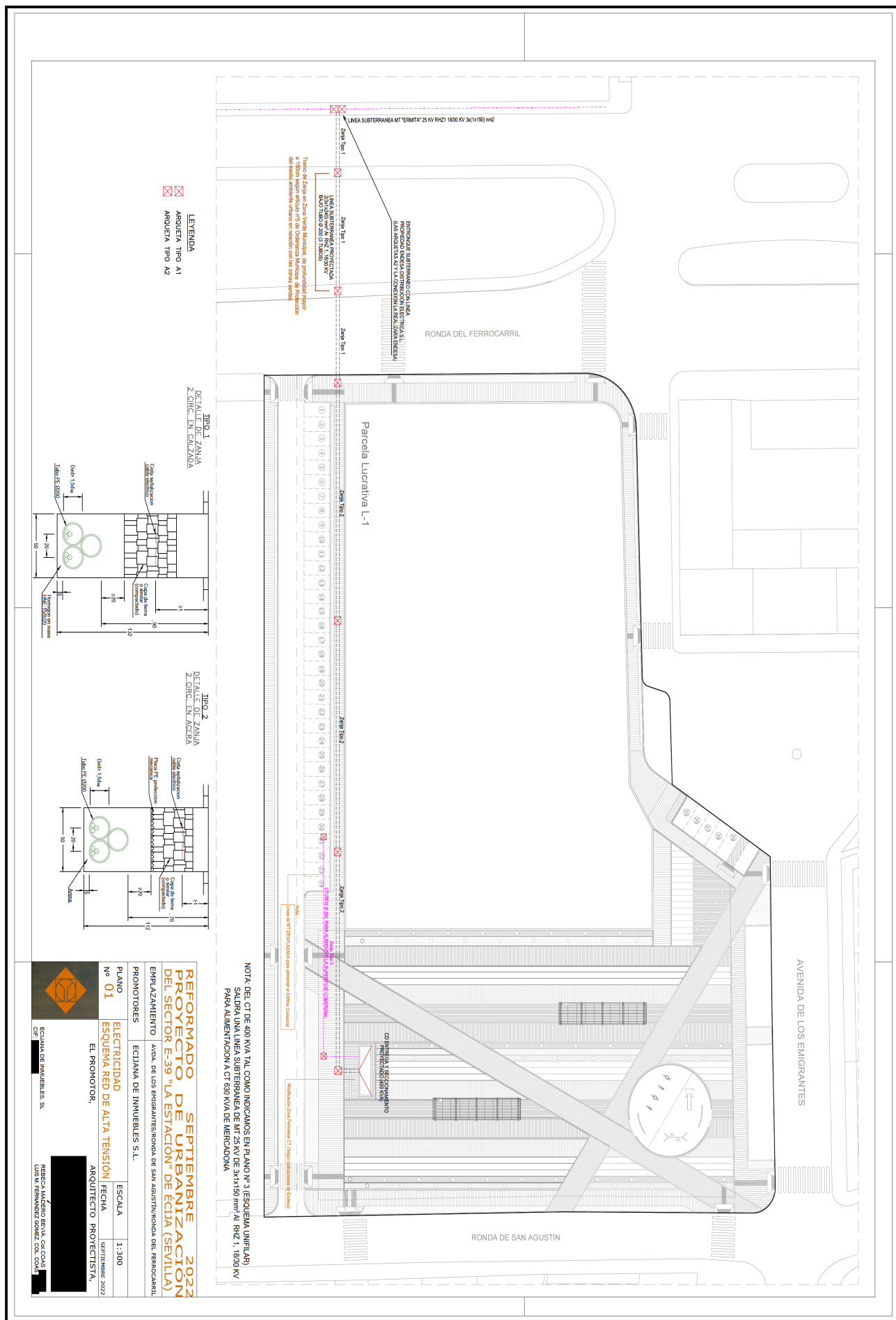
REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 DE ECIIA (SEVILLA)







Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref.: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F7545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idioma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

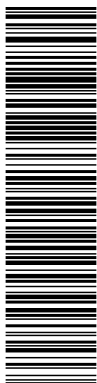


**REFORMADO SEPTIEMBRE 2022**  
**PROYECTO DE URBANIZACION**  
**DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECJA (SEVILLA)**

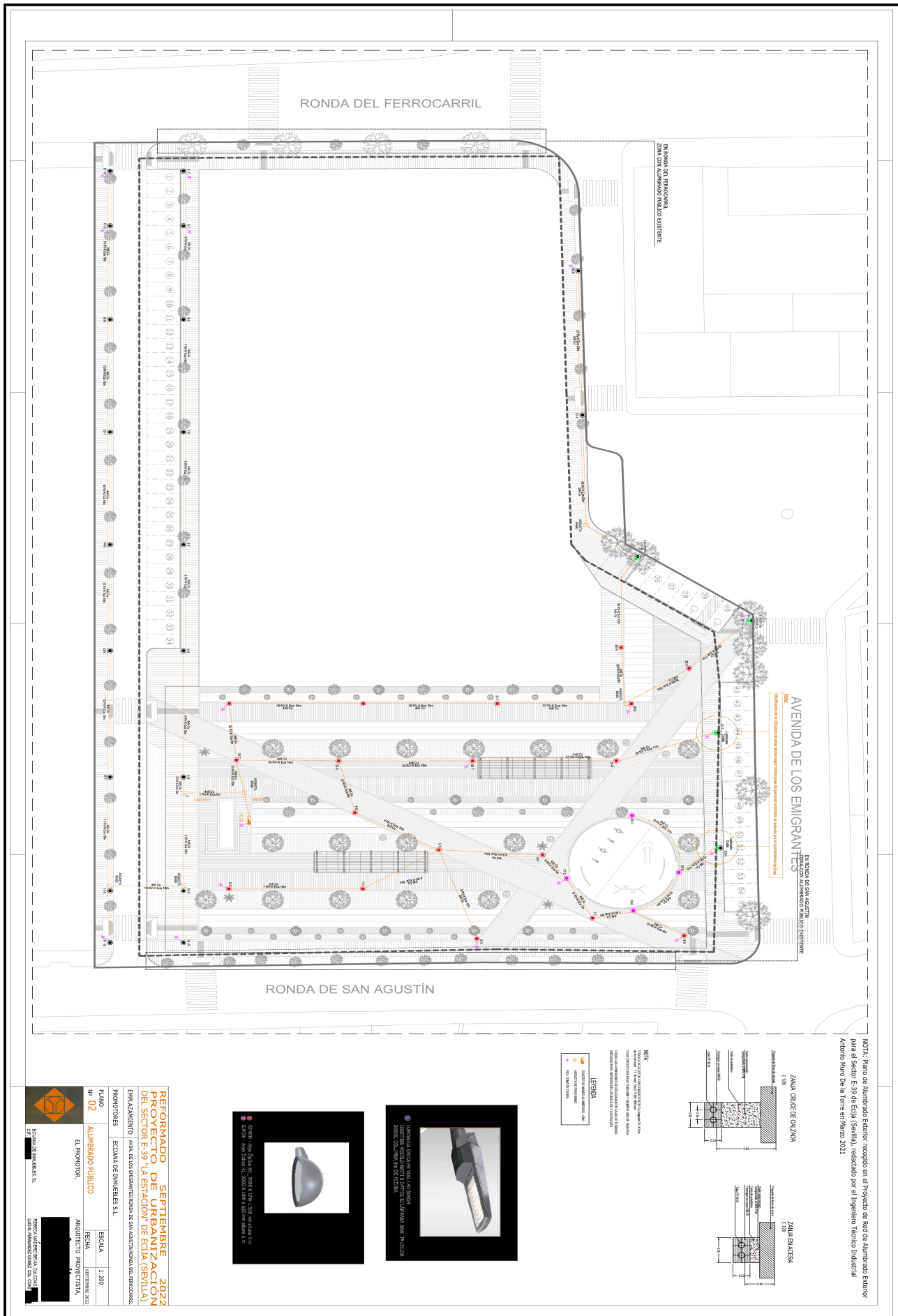
EMP. AZAMIENTO  
AVDA. DE LOS EMIGRANTES/AVDA. DE SAN AGUSTIN/AVDA. DEL FERROCARRIL

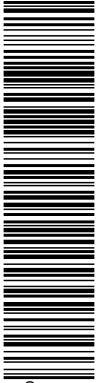
PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.
ELECTRICIDAD	ESQUEMA RED DE ALTA TENSION/ EL PROMOTOR,
PLANO Nº 01	ARQUITECTO PROYECTISTA,
FECHA	SEPTIEMBRE 2022
ESCALA	1:300

ECIJANA DE INMUEBLES, SL.  
RUESCA MADERNO BEVA, COL. COAG  
LUIS M. FERNANDEZ GOMEZ, COL. COAG

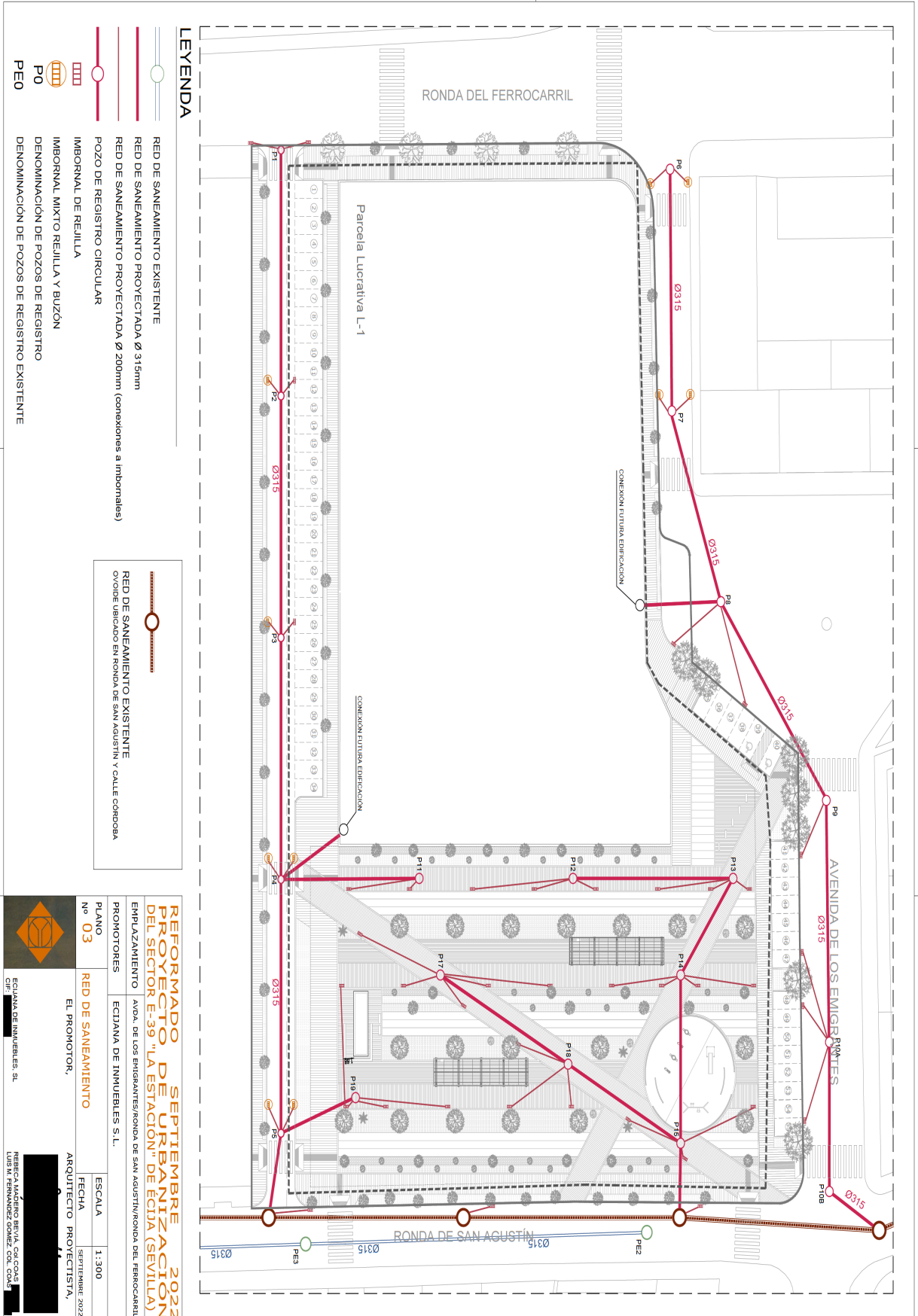


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref.: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F7545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=1&ent\_id=1&idioma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

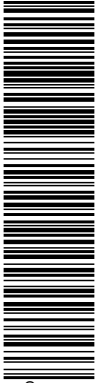




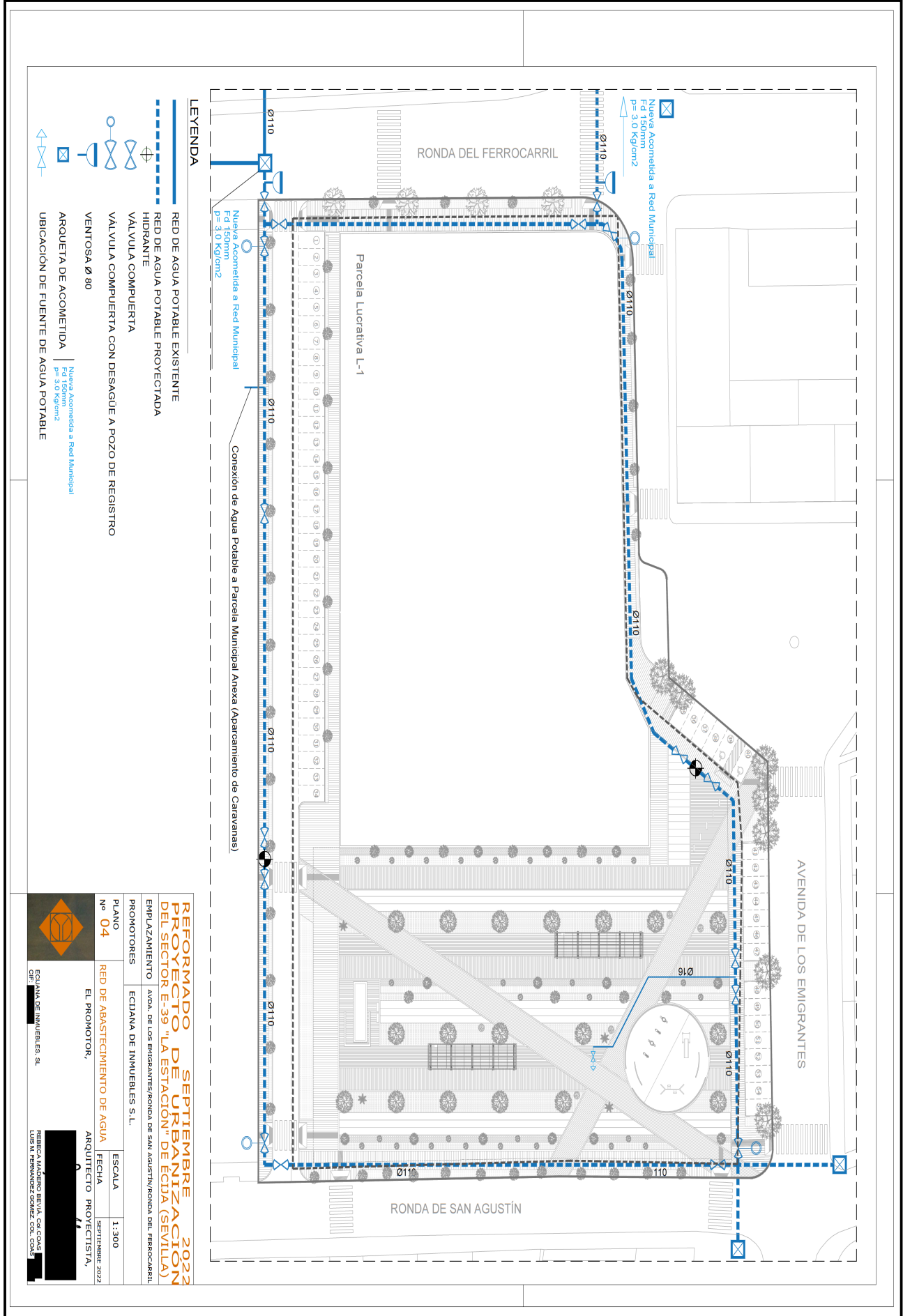
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref.: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idIoma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.



		<b>SEPTIEMBRE 2022</b> <b>REFORMADO PROYECTO DE URBANIZACION DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECJA (SEVILLA)</b>	
PROMOTORES ECIJANA DE INMUEBLES S.L.		AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTIN/RONDA DEL FERROCARRIL	
PLANO Nº 03		RED DE SANIAMIENTO EL PROMOTOR.	
ESCALA 1:300		FECHA SEPTIEMBRE 2022	
ARCHITECTO PROYECTISTA, REBECA MADRERO REVIL, COL. COAG		ARCHITECTO PROYECTISTA, LUIS M FERNANDEZ GOMEZ, COL. COAG	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref.: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idoma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

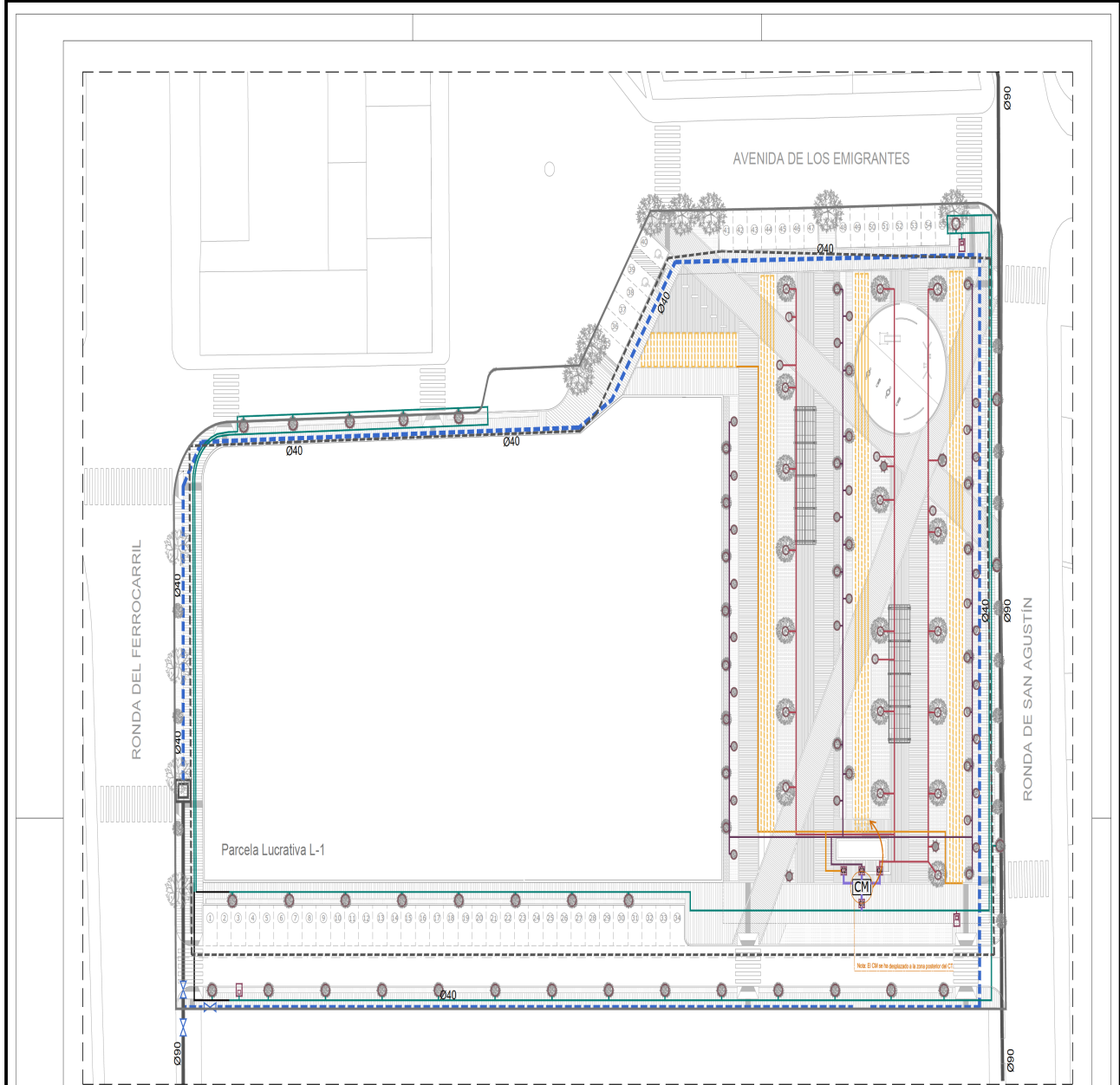


<b>REFORMADO 04</b> <b>SEPTIEMBRE 2022</b> <b>PROYECTO DE URBANIZACION DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECJA (SEVILLA)</b>	
EMPLAZAMIENTO	AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTIN/RONDA DEL FERROCARRIL
PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.
PLANO No 04	RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
EL PROMOTOR,	ARQUITECTO PROYECTISTA,
ESCALA 1:300	FECHA SEPTIEMBRE 2022
EQUIVALENCIA DE INMUEBLES, SL C.I.F. [REDACTED]	
EMPRESA INGENIERIA DE ALICANTE LUIS M. FERNANDEZ GOMEZ COL. COAE	



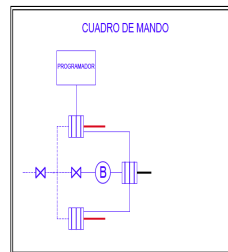


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E380A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idoma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.



**LEYENDA**

- RED DE AGUA BRUTA MUNICIPAL EXISTENTE CON TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 90mm
- RED DE AGUA BRUTA PROYECTADA CON TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 40mm
- CANALIZACIÓN SECUNDARIA TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 32mm (10atm)
- C1 CANALIZACIÓN SECUNDARIA TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 20mm (10atm)
- C2 CANALIZACIÓN SECUNDARIA TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 20mm (10atm)
- C3 CANALIZACIÓN SECUNDARIA TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 20mm (10atm)
- C4 CANALIZACIÓN SECUNDARIA TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 20mm (10atm)
- CANALIZACIÓN SECUNDARIA PARA GOTEO CIEGA CON TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 16mm (10atm)
- CANALIZACIÓN SECUNDARIA PARA GOTEO LINEAL CON TUBERÍA DE POLIETILENO Ø 16mm (10atm) OFICIOS CADA 33m
- ARQUETA RED DE RIEGO EXISTENTE
- ARQUETA RED DE RIEGO PROYECTADA
- VÁLVULA DE CORTE Ø 90 mm
- ARQUETA CON LECHO DE GRAVAS PARA VÁLVULA DE ESFERA Y ELECTROVÁLVULA DE 2"
- BOCA DE RIEGO CON TAPA DE FUNDICIÓN DE 45 mm Y CONEXIÓN A RED MEDIANTE ROSCA DE 1"
- CANALIZACIÓN UNI-TECHLINE CON GOTEO INTEGRADO EN PE Ø 20mm CAUDAL 2,3l/h
- CUADRO DE MANDO



**REFORMADO SEPTIEMBRE 2022  
PROYECTO DE URBANIZACIÓN  
DEL SECTOR E-39 "LA ESTACIÓN" DE ÉCJIA (SEVILLA)**

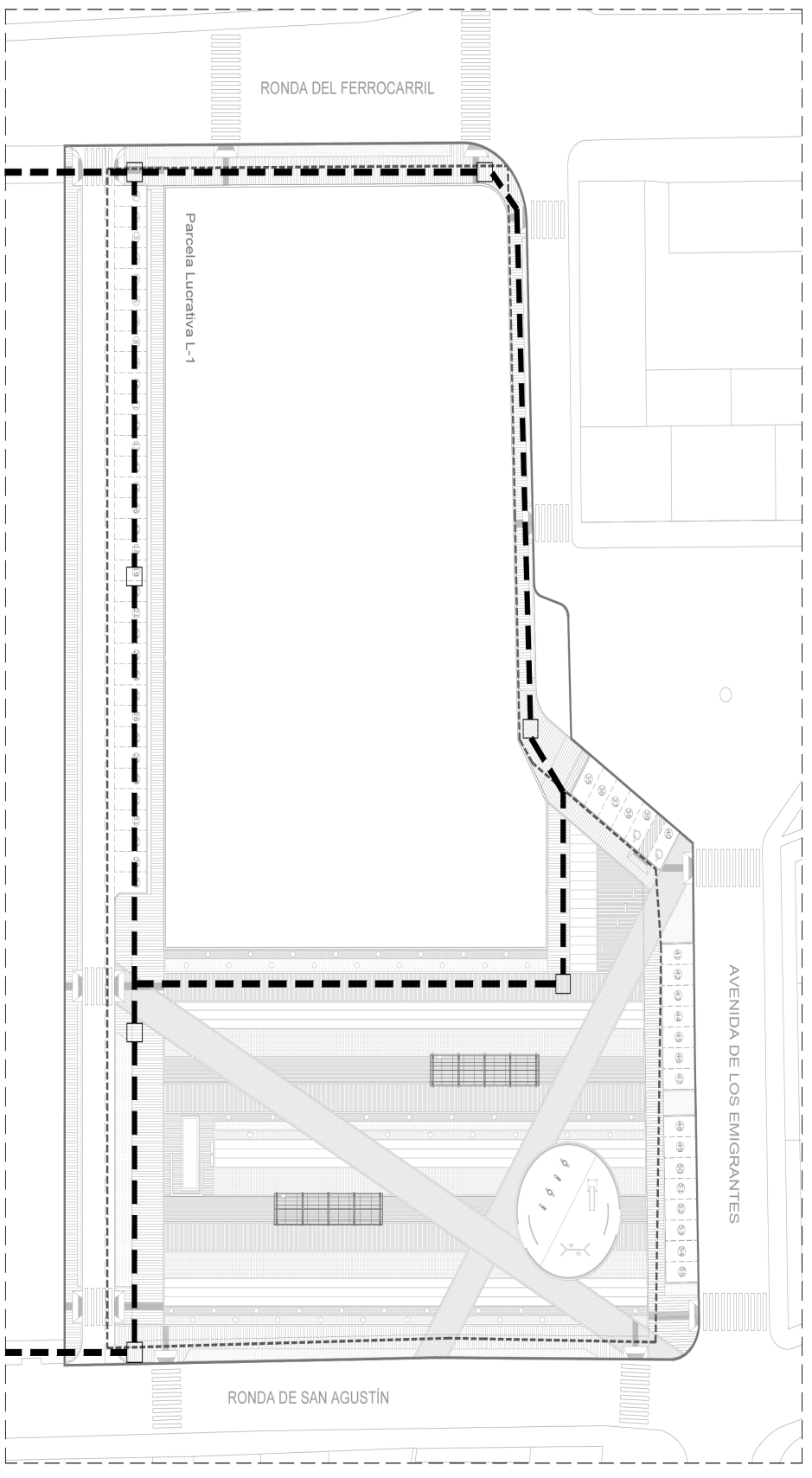
EMPLAZAMIENTO	AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTÍN/RONDA DEL FERROCARRIL		
PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.		
PLANO Nº 05	VEGETACIÓN RED DE RIEGO	ESCALA 1:300	FECHA SEPTIEMBRE 2022
EL PROMOTOR,		ARQUITECTO PROYECTISTA,	
 ECIJANA DE INMUEBLES, S.L. CIF: [REDACTED]		 REBECA MADERO BEVIA, COL COIAS LUIS M. FERNANDEZ GOMEZ, COL COIAS	

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F7545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=&ent\\_ide=1&idioma=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=&ent_ide=1&idioma=1) Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.

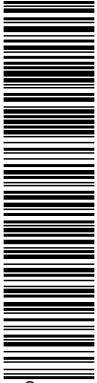


NOTA: Plano de Telecomunicaciones recogido en el Proyecto de Infraestructura de Urbanización de Telecomunicaciones para el Sector E-39 de Eclja (Sevilla), redactado por el Ingeniero Técnico en Telecomunicaciones Juan Carlos Sancho Porras Col, 4706 en Diciembre de 2020

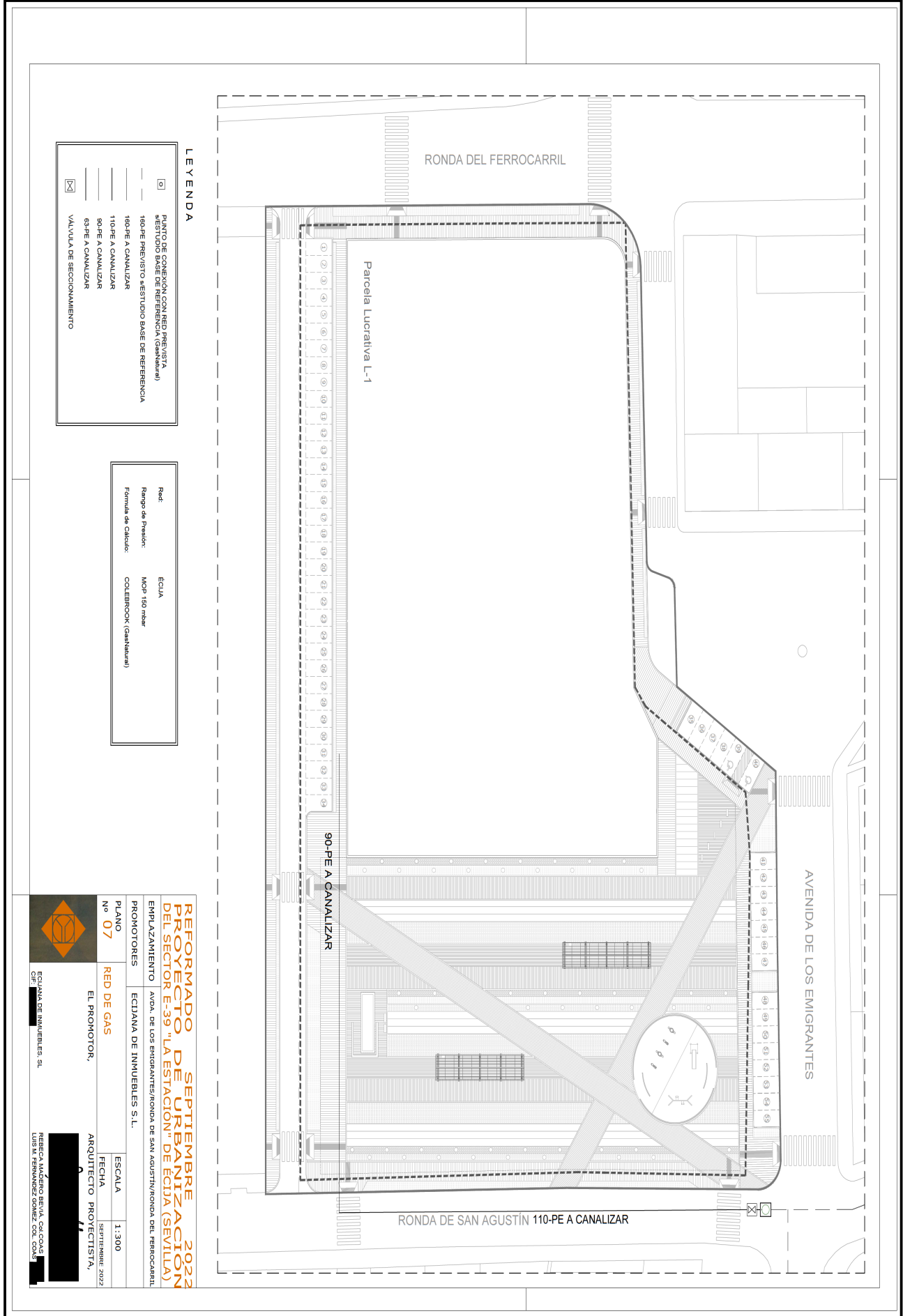
□ ARQUETA TIPO D  
- - 2 C Ø 125 mm.



<b>REFORMADO PROYECTO DE URBANIZACION DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECJIA (SEVILLA)</b>	
SEPTIEMBRE 2022	
EMPLAZAMIENTO: AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTIN/RONDA DEL FERROCARRIL	
PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.
PLANO No 06	TELECOMUNICACIONES
EL PROMOTOR,	ARQUITECTO PROYECTISTA,
ECIJANA DE INMUEBLES, S.L. CIF: [REDACTED]	REBECA MADRERO BEVA, CO/COAS LUIS M FERNANDEZ GOMEZ, COL, COAS
ESCALA	1:300
FECHA	SEPTIEMBRE 2022



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\_codi=&ent\_ide=1&idioma=1 Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.



**LEYENDA**

<input checked="" type="checkbox"/>	PUNTO DE CONEXION CON RED PREVISTA
---	*ESTUDIO BASE DE REFERENCIA (GasNatural)
---	160-PE PREVISTO *ESTUDIO BASE DE REFERENCIA
---	180-PE A CANALIZAR
---	110-PE A CANALIZAR
---	90-PE A CANALIZAR
---	65-PE A CANALIZAR
<input checked="" type="checkbox"/>	VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO

Red:	ECIJA
Rango de Presión:	MOP 160 mbar
Formula de Cálculo:	COLEBROCK (GasNatural)

**SEPTIEMBRE 2022**

**REFORMADO PROYECTO DE URBANIZACION DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECIJA (SEVILLA)**

**EMPLAZAMIENTO**

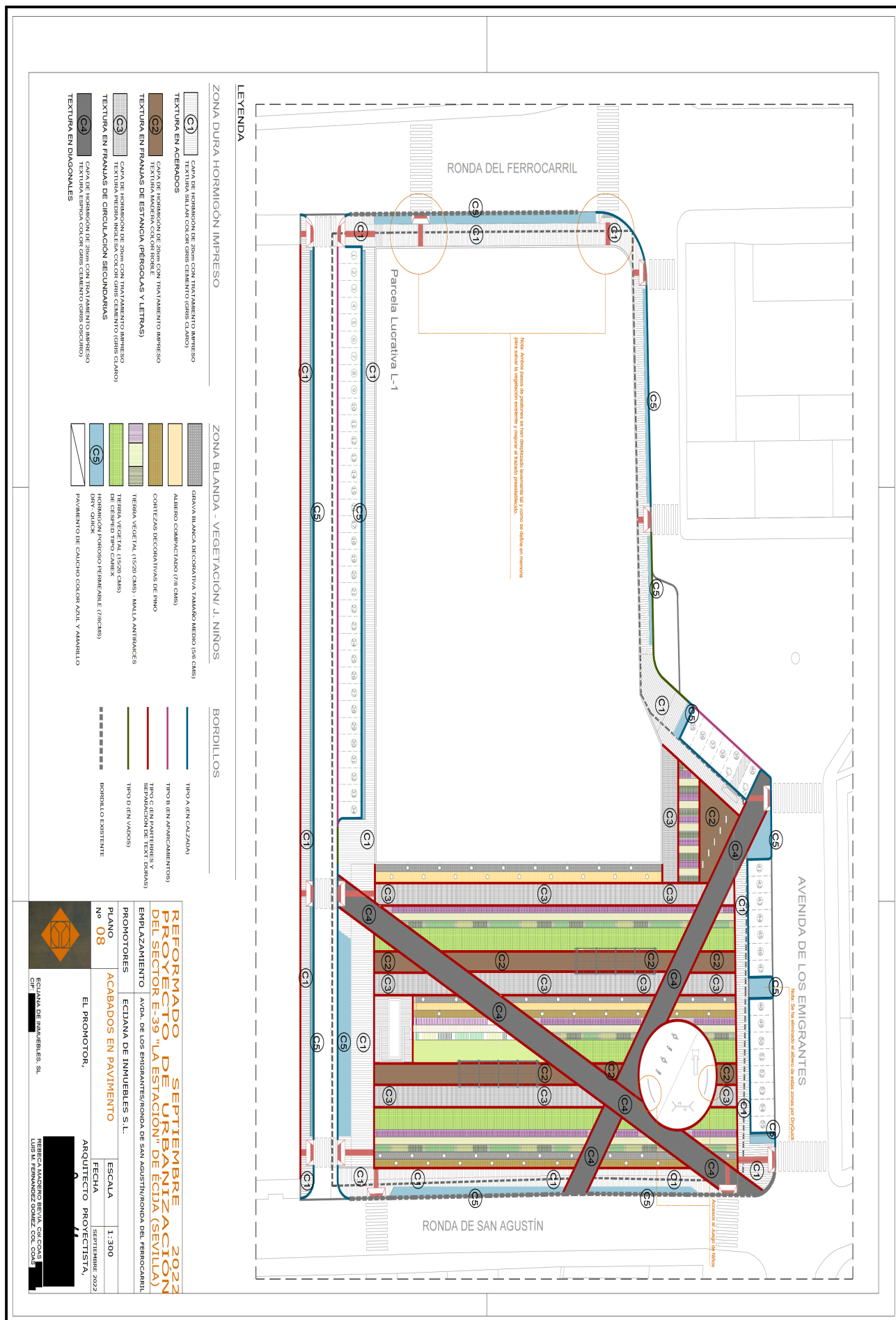
AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTIN/RONDA DEL FERROCARRIL

PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.
PLANO	Nº 07
RED DE GAS	EL PROMOTOR,
ESCALA	1:300
FECHA	SEPTIEMBRE 2022
ARQUITECTO	PROYECTISTA,

ECIJANA DE INMUEBLES, SL  
 CIF: [REDACTED]  
 REBECA MADRUGO BENA, COL. COAGS  
 LUIS M. FERNANDEZ GOMEZ, COL. COAGS

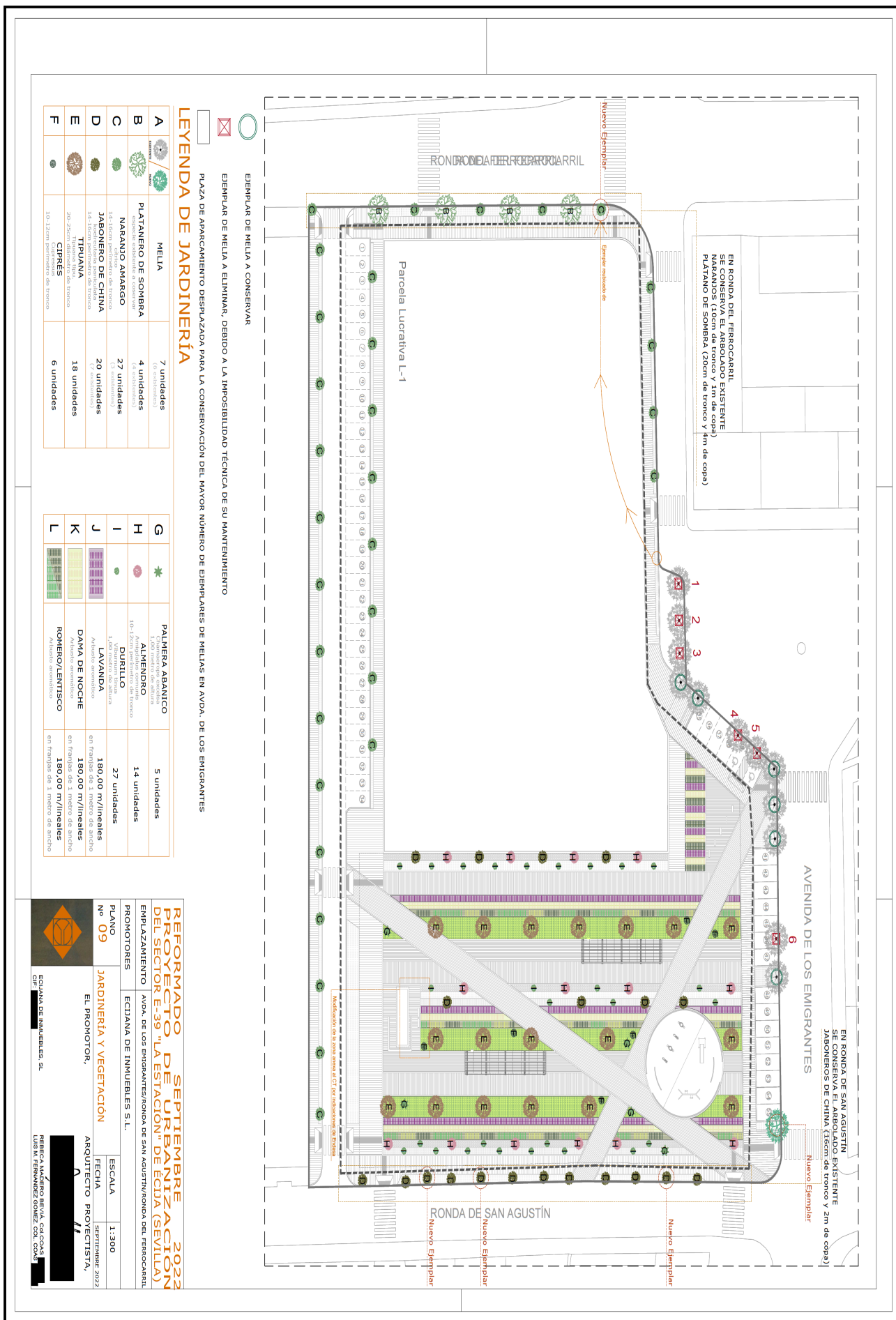


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1222618 DVAJS-01V3Z-II7SZ 0516BA6C8B6304A4D2C70E1D5E360A7804F27545) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_codi=&ent\\_ide=1&idlonas=1](https://portal.ecija.es:10443/portal/verificarDocumentos.do?pes_codi=&ent_ide=1&idlonas=1) Firmado por: 1. CN=FERNANDEZ GOMEZ LUIS MARIO -44226791E, SN=FERNANDEZ GOMEZ, G=LUIS MARIO, SERIALNUMBER=IDCES-44226791E, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 15/12/2022 10:26:09.



<b>REFORMADO 2023</b> <b>PROYECTO DE URBANIZACIÓN</b> <b>DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECIA (SEVILLA)</b>	
PROMOTORES	ECIJANA DE INMUEBLES S.L.
EMPLAZAMIENTO	AVDA. DE LOS EMIGRANTES/RONDA DE SAN AGUSTIN/RONDA DEL FERROCARRIL
PLANO	Nº 08
ACABADOS EN PAVIMENTO	EL PROMOTOR,
ARQUITECTO PROYECTISTA	
ESCALA	1:300
FECHA	SEPTIEMBRE 2022





**LEYENDA DE JARDINERÍA**

EMEMPLAR DE MEJIA A CONSERVAR

EMEMPLAR DE MEJIA A ELIMINAR, DEBIDO A LA IMPOSIBILIDAD TÉCNICA DE SU MANTENIMIENTO

PLAZA DE APARCAMIENTO DESPLAZADA PARA LA CONSERVACIÓN DEL MAYOR NÚMERO DE MEJIAS EN AVDA. DE LOS EMIGRANTES

Letra	Imagen	Nombre	Unidades
A	[Icono]	PLATANERO DE SOMBRERA (6 ejemplares)	7 unidades
B	[Icono]	NARANJO AMARGO especie resistente a conservar	4 unidades
C	[Icono]	JABONERO DE CHINA 1,4 1,4m de tronco	27 unidades
D	[Icono]	JABONERO DE CHINA 1,4 1,4m de tronco	20 unidades
E	[Icono]	TIPIUANA 20 25cm diámetro de tronco	18 unidades
F	[Icono]	CIPRES 10 1,20m de tronco	6 unidades

Letra	Imagen	Nombre	Unidades
G	[Icono]	PALMIERA AVANICO Chamaedorea elegans	5 unidades
H	[Icono]	ALMENDRO 10-12m de tronco	14 unidades
I	[Icono]	DURILLO 1,00m de tronco	27 unidades
J	[Icono]	LAVANDA Arbusto aromático	180,00 m/lineales
K	[Icono]	DAMA DE NOCHE Arbusto aromático	180,00 m/lineales
L	[Icono]	ROMERO/LENTISCO Arbusto aromático	180,00 m/lineales

**SEPTIEMBRE 2022**

**REFORMADO PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR E-39 "LA ESTACION" DE ECUA (SEVILLA)**

PROMOTORES: ECIJANA DE INMUEBLES S.L.

PLANO No 09: JARDINERÍA Y VEGETACIÓN

EL PROMOTOR: [Redacted]

ESCALA: 1:300

FECHA: SEPTIEMBRE 2022

ARQUITECTO PROYECTISTA: [Redacted]

REVISOR: MARIANO BEVA, CO-10046

ELABORADOR: LUIS M. FERNÁNDEZ GÓMEZ, CO-10046